

KOORDINAČNÍ VÝKRES
- ODŮVODNĚNÍ ÚP VÍCOV

LEGENDA

<p>ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ</p> <p>řešené území (Obec Vícov, okres Prostějov, Olomoucký kraj)</p> <p>hranice katastrálních území</p> <p>hranice území kraje</p> <p>hranice zastavěného území</p> <p>plochy přestavby</p> <p>zastavitelné plochy</p> <p>plochy územních rezerv</p> <p>plochy opatření</p> <p>plochy opatření - vymezení ÚSES</p> <p>plochy s prověřením změn jejich využití územní studií</p>			stav	návrh	<p>KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY</p> <p>vodovod pro veřejnou potřebu - zásobovací řady</p> <p>vodovod pro veřejnou potřebu - distribuční řady**</p> <p>vodovod - zásobovací řady zemědělské farmy farmy ZD Vícov</p> <p>technologický objekt zásobování vodou - vodojem</p> <p>zdroj podzemní vody zemědělské farmy</p> <p>ochranné pásmo vodního zdroje</p> <p>vodní nádrž umělá</p> <p>řad veřejné stokové sítě - jednotná a splašková kanalizace**</p> <p>řad veřejné stokové sítě - dešťová kanalizace</p> <p>dešťová kanalizace - pravděpodobný průběh</p> <p>výtlačný řad stokové sítě - splašková kanalizace farmy ZD Vícov</p> <p>čistírna odpadních vod**</p> <p>čerpací stanice tlakové kanalizace farmy ZD Vícov</p> <p>odvodňovací příkop</p> <p>hlavní meliorační zařízení (HMZ)</p> <p>nadzemní vedení elektro VVN 110 kV (včetně OP)</p> <p>nadzemní vedení elektro VN 22 kV a trafostanice (včetně OP)</p> <p>fotovoltaická elektrárna (FVE)</p> <p>bioplynová stanice (včetně BP plynojemu)*</p> <p>vedení elektro NN</p> <p>vedení plynovodu VVTL - osa a hranice koridoru</p> <p>VTL plynovod (včetně ochranného a bezpečnostního pásma)</p> <p>STL plynovod</p> <p>technologický objekt zásobování plynem - regulační stanice</p> <p>telekomunikační kabel přístupové sítě</p> <p>radiový spoj - radioreléová trasa</p> <p>telekomunikační objekt, zařízení</p> <p>* vydané územní rozhodnutí</p> <p>** vydané územní rozhodnutí pro výstavbu obecní veřejné sítě a COV</p>		
<p>URBANISTICKÁ KONCEPCE - PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM</p> <p>plochy smíšené obytné - tradiční venkovská zástavba (SV1)</p> <p>plochy smíšené obytné - venkovské (SV)</p> <p>plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské (BV)</p> <p>plochy rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci (RI)</p> <p>plochy rekreace - zahrádkové osady (RZ)</p> <p>plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura (OV)</p> <p>plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední (OM)</p> <p>plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)</p> <p>plochy občanského vybavení - hřbitovy (OH)</p> <p>plochy veřejných prostranství (PV)</p> <p>plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS)</p> <p>plochy technické infrastruktury (TI)</p> <p>plochy technické infrastruktury - fotovoltaické elektrárny (TI1)</p> <p>plochy výroby a skladování - zemědělská výroba (VZ)</p> <p>plochy smíšené výrobní (VS)</p> <p>plochy zeleně - na veřejných prostranstvích (ZV)</p> <p>plochy zeleně - soukromá a vyhrazená (ZS)</p> <p>plochy vodní a vodohospodářské (VV)</p> <p>plochy zemědělské (NZ)</p> <p>plochy lesní (NL)</p> <p>plochy přírodní (NP)</p> <p>plochy smíšené nezastavěného území (NS)</p> <p>plochy smíšené nezastavěného území - krajinná zeleň (NX)</p>			stav	návrh	<p>LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ</p> <p>ochrana přírody a krajiny</p> <p>vodní toky a rybníky (VKP)</p> <p>lesy (VKP)</p> <p>přírodní památka</p> <p>OP přírodní rezervace, přírodní památky</p> <p>Natura 2000 - evropsky významná lokalita</p> <p>přechodně chráněná plocha</p> <p>památný strom</p> <p>Pozn.: Provozní pásmo pro údržbu vodního toku není vyznačeno.</p> <p>ochrana lesa</p> <p>hranice 50 m od okraje lesa</p> <p>ochrana podzemních a povrchových vod</p> <p>OP vodního zdroje</p> <p>vodní zdroj</p> <p>zranitelná oblast (celé správní území obce)</p> <p>ochrana staveb</p> <p>ochranné pásmo veřejného pohřebiště</p> <p>ochrana památek</p> <p>nemovitá kulturní památka A) boží muka, B) kříž</p> <p>archeologická naleziště UAN 1., UAN II.</p> <p>ochranná pásma a zájmová území Ministerstva obrany ČR</p> <p>zájmové území Vojenského újezdu Březina</p> <p>vzdušný prostor pro létání v malých a přízemních výškách</p> <p>zájmové území MO ČR (celé správní území obce)</p> <p>ochranná pásma výrobních zařízení</p> <p>OP a s ním související stavební uzávěra u velkovýkrmny vepřů</p> <p>PHO - současný stav, u střediska živočišné výroby ve Vícově</p> <p>PHO - výhledový stav, u střediska živočišné výroby ve Vícově</p> <p>ochrana dopravní a technické infrastruktury</p> <p>viz koncepce dopravní infrastruktury a koncepce technické infrastruktury</p>		
<p>URBANISTICKÁ KONCEPCE - ÚZEMNÍ REZERVY</p> <p>územní rezerva - plochy bydlení venkovské</p> <p>územní rezerva - plochy veřejných prostranství</p>			stav	návrh	<p>DALŠÍ OMEZENÍ V ÚZEMÍ</p> <p>plochy zemědělského půdního fondu (ZPF)</p> <p>zemědělské půdy v I. stupni přednosti v ochraně ZPF</p> <p>zemědělské půdy ve II. stupni přednosti v ochraně ZPF</p> <p>investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti</p> <p>hlavní meliorační zařízení (HMZ)</p> <p>evidované ekologické zátěže území</p> <p>Vícov, bývalá obalovna - prioritní konataminované místo</p> <p>DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE - VYBAVENOST ÚZEMÍ</p> <p>hasičská zbrojnice</p> <p>místo pro kontejnery sběru tříděného odpadu</p>		
<p>PLOCHY A KORIDORY PRO VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY</p> <p>plochy a koridory pro veřejně prospěšné stavby (vyvlastnění dle §170 STZ)</p> <p>dopravní infrastruktura - přeložka silnice II. třídy (obchvat obce)</p> <p>dopravní infrastruktura - místní a účelové komunikace</p> <p>technická infrastruktura - vedení plynovodu VVTL</p> <p>technická infrastruktura</p> <p>plochy a koridory pro veřejně prospěšná opatření (vyvlastnění dle §170 STZ)</p> <p>založení prvků územního systému ekologické stability</p> <p>plochy a koridory pro veřejně prospěšné stavby (předkupní právo dle §101 STZ)</p> <p>dopravní infrastruktura - přeložka silnice II. třídy (obchvat obce)</p>			stav	návrh	<p>KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, ZAJIŠTĚNÍ PROSTUPNOSTI KRAJINOU</p> <p>plocha pro revitalizaci krajiny - protierozní opatření</p> <p>zajištění prostupnosti území - účelové komunikace (poštní a lesní cesty)</p> <p>liniová zeleň</p> <p>fotovoltaická elektrárna</p> <p>ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)</p> <p>koncepce uspořádání krajiny - ÚSES</p> <p>lokální biokoridor (LBK)</p> <p>lokální biocentrum (LBC)</p> <p>interakční prvek (IP)</p> <p>OP nadregionálního biokoridoru - 2 km od osy</p> <p>územní systém ekologické stability (ÚSES) v obcích SO ORP Vyškov</p> <p>nadregionální biocentrum (NRBC)</p> <p>KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY</p> <p>silnice II. třídy</p> <p>přeložka silnice II. třídy - osa a hranice koridoru*</p> <p>silnice III. třídy</p> <p>OP silnice II. a III. třídy</p> <p>místní a účelové komunikace</p> <p>autobusová zastávka</p> <p>čerpací stanice pohonných hmot</p> <p>cyklostezka</p> <p>turistická stezka</p>		
<p>LEGENDA</p> <p>stav</p>			návrh	<p>KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY</p> <p>silnice II. třídy</p> <p>přeložka silnice II. třídy - osa a hranice koridoru*</p> <p>silnice III. třídy</p> <p>OP silnice II. a III. třídy</p> <p>místní a účelové komunikace</p> <p>autobusová zastávka</p> <p>čerpací stanice pohonných hmot</p> <p>cyklostezka</p> <p>turistická stezka</p>			
<p>LEGENDA</p> <p>návrh - funkční</p> <p>návrh - k založení</p> <p>stav</p> <p>stav</p> <p>stav</p> <p>stav</p>			návrh	návrh	<p>KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY</p> <p>silnice II. třídy</p> <p>přeložka silnice II. třídy - osa a hranice koridoru*</p> <p>silnice III. třídy</p> <p>OP silnice II. a III. třídy</p> <p>místní a účelové komunikace</p> <p>autobusová zastávka</p> <p>čerpací stanice pohonných hmot</p> <p>cyklostezka</p> <p>turistická stezka</p>		
<p>LEGENDA</p> <p>stav</p>			návrh	<p>KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY</p> <p>silnice II. třídy</p> <p>přeložka silnice II. třídy - osa a hranice koridoru*</p> <p>silnice III. třídy</p> <p>OP silnice II. a III. třídy</p> <p>místní a účelové komunikace</p> <p>autobusová zastávka</p> <p>čerpací stanice pohonných hmot</p> <p>cyklostezka</p> <p>turistická stezka</p>			

projektant

Ing. arch. Tomáš Pejpek

Na Zákopě 62
779 00 Olomouc

- 1 - Obecní úřad
- 2 - Mateřská škola
- 3 - Veřejná knihovna a fitness centrum (bývalá škola)
- 4 - Hasičská zbrojnice
- 5 - Sportovní areál TJ Sokol Vícov
- 6 - Cvičiště Sboru dobrovolných hasičů Vícov
- 7 - Kostel Sv. Floriána
- 8 - Obecní hřbitov
- 9 - Prodejna smíšeného zboží
- 10 - Bývalé pohoštění se sálem
- 11 - Areál zemědělské farmy - Zemědělské družstvo Vícov
- 12 - Areál velkovýkrmny vepřů - Zemědělské družstvo Vícov
- 13 - Bývalá obalovna (evid. kontaminované místo)